

Llei 3/1993, de 4 de maig, per a la millora de l'accessibilitat i la supressió de les barreres arquitectòniques.

**EL PRESIDENT DE LA COMUNITAT
AUTÒNOMA
DE LES ILLES BALEARS**

Núm. 10237

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de les Illes Balears ha aprovat, en nom del Rei i d'acord amb el que s'estableix a l'article 27.2 de l'Estatut d'Autonomia, tenc a bé de promulgar la següent

LLEI

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

I

El principi d'igualtat consagrat a l'article 14 de la Constitució espanyola comporta assegurar a tots els ciutadans l'accessibilitat i la utilització dels espais públics, els edificis i locals de pública concurrència i, alhora, permetre la gradual eliminació de les barreres arquitectòniques ja existents, i això constitueix els objectius fonamentals de l'actuació pública amb la intenció d'afavorir aquesta igualtat de tots els ciutadans. Atesa la importància que la supressió de barreres arquitectòniques té en el procés de la total integració social no sols les persones afectades de disminucions, sinó de totes aquelles que pateixen mobilitat reduïda, es considera imprescindible d'aprovar una llei que garanteixi l'accessibilitat a l'entorn urbà, als edificis i mitjans de transport públic, de fomentar aquest objectiu, de controlar el compliment del que es disposa en la norma, i d'establir així mateix un règim sancionador en cas d'incompliment.

II

L'article 9 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears aprovat per Llei Orgànica 2/1983, de 25 de febrer, estableix que les institucions d'autogovern en compliment de les finalitats que els són pròpies, promouran la igualtat entre els ciutadans de les Illes Balears com a principi de la Constitució.

Així mateix l'article 10 de l'Estatut atribueix a la Comunitat Autònoma competència exclusiva en matèria d'ordenació del territori, urbanisme i habitatge d'acord amb el que s'ha exposat, la finalitat de la llei present és de fer ciutats més accessibles i de millorar la qualitat de vida de tota la població per tal d'ampliar el procés d'integració de les persones amb limitacions, que ha tingut punt de partida en la Llei estatal 13/1982, de 7 d'abril d'integració social dels disminuïts.

III

A través de 40 articles, agrupats en un títol preliminar i tres títols, es regulen el control previ dels projectes d'obra i les disposicions sobre el disseny i l'execució per a la supressió de barreres arquitectòniques urbanístiques, en l'edificació i els mitjans de transport (títol I).

És de destacar el règim sancionador que figura al títol II i que es remet a la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística.

Es crea el Consell Assessor per a la millora de l'Accessibilitat i de la supressió de les Barreres Arquitectòniques (títol III) com a òrgan de col·laboració entre les diferents administracions públiques i les entitats que agrupen persones amb mobilitat reduïda amb la finalitat d'aconseguir una adequada col·laboració entre aquestes institucions.

A les tres disposicions addicionals, s'hi regula l'elaboració en el termini d'un any dels catàlegs d'espais i edificis de titularitat pública que s'han d'adaptar a la llei present, l'habilitació al Govern de la Comunitat Autònoma per al desplegament reglamentari, així com l'actualització periòdica de les sancions econòmiques.

A les quatre disposicions transitòries es fixa un termini suficient per a l'adequació gradual a la llei dels espais públics i dels edificis ja construïts i dels mitjans de transport públics per donar-li efectivitat, el seguiment de la qual correspondrà al Consell Assessor per a la Millora de

l'Accessibilitat i de la supressió de les Barreres Arquitectòniques així mateix, s'hi regula la resolució dels expedients i del termini de prescripció de les infraccions i de les sancions molt greus, fins que no s'adapti la normativa sancionada autonòmica a la legislació bàsica.

TÍTOL PRELIMINAR

Article 1.

La present llei té per objecte de garantir l'accessibilitat a l'entorn urbà, als edificis i als mitjans de transport, a les persones amb mobilitat reduïda o que pateixin qualsevol d'altra limitació; l'eliminació de les barreres que la dificultin, el foment en tots els àmbits socials d'aquest objectiu i el control efectiu del compliment del que s'hi disposa.

Article 2.

El que s'estableix en aquesta llei serà aplicable a totes les actuacions públiques o privades en el transport o en matèria urbanística o d'edificació que suposin una nova construcció, una ampliació o una reforma suficientment important, per permetre simultàniament l'eliminació dels elements que hi impedeixen l'accessibilitat.

Article 3.

Als efectes de la llei present, en relació amb els conceptes que se citen, s'haurà d'entendre:

- a) Per accessibilitat: la qualitat que té un medi en el qual s'han eliminat les barreres arquitectòniques o s'hi han establert alternatives.
- b) Per barrera arquitectònica: obstacle físic, impediment o similar, que impedeix o limita el moviment de les persones o l'autonomia personal i que es pot trobar en un marc urbanístic, en l'edificació o en els mitjans de transport.
- c) Per itinerari practicable: el recorregut o el camí accessible.
- d) Per ajuda tècnica: els instruments que utilitza la persona com a suport en el desplaçament i els mitjans mecànics o estàtics que completen o fan possible l'accessibilitat.
- e) Per persona amb mobilitat reduïda: aquella que tengui una disminució que temporalment o permanentment li impedeixi o dificulti el desplaçament.

Article 4.

Seràn degudament senyalitzats els llocs que puguin comportar perill per a les persones de mobilitat reduïda.

Article 5.

El sistema d'alarma o d'emergència comptarà amb senyals lluminoses o sonores intermitents. Amb caràcter general la informació es donarà de forma escrita, sonora o tàctil, d'acord amb el que estableix la llei present i les disposicions que la desenvolupin.

Article 6.

El símbol internacional d'accessibilitat serà d'obligada instal·lació en els llocs, espais, edificis i mitjans de transport públics, on no hi hagi barreres arquitectòniques, s'hi donin alternatives o hi hagi un itinerari practicable.

TÍTOL

DISPOSICIONS SOBRE EL DISSENY I L'EXECUCIÓ PER A LA SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

CAPÍTOL 1.- Barreres arquitectòniques urbanístiques

SECCIÓ 1ª. Disposicions de caràcter general

Article 7.

1.- Les prescripcions que continguin els plans generals d'ordenació urbana, les normes subsidiàries i els altres instruments de planejament i execució que les despleguin, i també els projectes d'urbanització de dotació de servicis d'obres i d'instal·lacions hauran de garantir l'accessibilitat i la utilització amb caràcter general dels espais d'ús públic i observaran les determinacions i els criteris bàsics establerts en el present capítol.

2.- Per a l'atorgament de tot tipus de llicències i autoritzacions serà indispensable el compliment de les prescripcions de la llei present i s'hauran de denegar en el cas contrari.

3.- Els plecs de condicions dels contractes administratius contindran clàusules d'adequació al que es disposa en aquesta llei.

Article 8.

1.- Les barreres arquitectòniques urbanístiques poden originar-se en:

- a) Els elements de la urbanització.
- b) El mobiliari urbà.

2.- Es considera element d'urbanització qualsevol component de les obres d'urbanització, entenent per tals obres les referents a:

pavimentació, proveïment i distribució d'aigua, sanejament, drenatge, distribució d'energia elèctrica, gas, telefonia i telemàtica, enllumenat públic, jardineria i totes aquelles altres que materialitzen les indicacions del planejament urbanístic.

3.- S'entén per mobiliari urbà el conjunt d'objectes existents en les vies i en els espais lliures públics superposats o adossats als elements d'urbanització o edificació de manera que modificar-los o traslladar-los no hi genera alteracions substancials d'aquelles, tals com: semàfors, pals de senyalització i similars, cabines telefòniques, fonts públiques, papereres, para-sols, marquesines, quioscs, jocs infantils i qualssevol altres de naturalesa anàloga.

SECCIÓ 2ª.- Disposicions sobre el disseny dels elements d'urbanització

Article 9. Itineraris per a vianants.

El disseny i el traçat dels itineraris públics destinats al trànsit de vianants s'han de fer de manera que els desnivells no arribin a graus d'inclinació que en dificultin la utilització a persones amb mobilitat reduïda, i que disposin d'una amplària tal que dues persones puguin creuar-se, una de les dues, en cadira de rodes.

En tot cas, hauran de disposar en tot el recorregut d'una amplària mínima, lliure de qualsevol obstacle, que permeti passar una persona en cadira de rodes.

Article 10. Paviments.

1.- Els paviments dels itineraris per a vianants seran durs, antilliscants i sense ressalts.

2.- Les reixes i el registres situats en aquests itineraris estaran enrasats amb el paviment circumdant i l'enreixat serà perpendicular al sentit de la marxa.

3.- Els arbres que se situïn en aquests itineraris tindran cobertes les garangoles amb reixes o altres elements enrasats amb el paviment circumdant.

4.- En una alçària màxima de 2,20 metres per damunt del trespol no podran sobresortir arbusts, branques o similars, més enllà de la vertical del límit de la zona ajardinada, la qual es considera que és la delimitada per la vorada definida a l'article 15.2.

5.- Els arbres que tinguin el tronc inclinat i suposin un obstacle seran enreixats i, si això no és possible, senyalitzats adequadament.

Article 11. Guals.

1.- Als efectes de la llei present, es consideren dos tipus de guals:

- a) Els destinats a l'entrada i sortida de vehicles a través d'itineraris per a vianants.
- b) Els destinats específicament a la supressió de barreres arquitectòniques en els itineraris per a vianants.

2.- Els primers es dissenyaran de manera que els itineraris per a vianants que hi creuin no quedin afectats per pendents longitudinals o transversals superiors a les tolerades per a persones amb mobilitat reduïda. En aquest guals no s'admetrà el tipus de rajola especial per a persones amb visibilitat reduïda.

3.- Els segons s'hauran de dissenyar de manera que els dos nivells a comunicar s'enllacin per un plànol inclinat de pendent longitudinal i transversal adequat a persones amb mobilitat reduïda.

Quan sigui possible, l'amplària ha de permetre el pas simultani de dues persones en cadira de rodes i seran pavimentats amb llosetes especials perquè les persones amb visibilitat reduïda els localitzin fàcilment.

4.- Reglamentàriament es definiran les pendents màximes permeses així com les amplàries mínimes dels guals a què fa referència l'article present.

Article 12. Passos de vianants.

- 1.- En els passos de vianants se salvarà el desnivell entre la voravia i la calçada amb un gual de les característiques indicades a l'article 11.3. Aquests se situaran sempre enfrontats.
- 2.- Si en el recorregut del pas de vianants és necessari creuar una illeta intermèdia a les calçades rodades, aquesta es retallarà i rebaixarà fins a 2 centímetres d'alçada en una amplària igual a la del pas de vianants.
- 3.- Si el pas, per la longitud que té, s'ha de fer en dos temps amb parada intermèdia, la illeta tindrà una amplària mínima que permeti que un transeünt en cadira de rodes romangui a resguard de la circulació rodada.
- 4.- Les illetes intermèdies a què fan referència el dos apartats anteriors seran pavimentades amb rajoles especials per a persones amb visibilitat reduïda.
- 5.- En els encreuaments de carrers de configuració atípica s'instal·larà una franja de guia tàctil d'una vorada a l'altra per la línia mitjana del pas de transeünts. Aquesta franja consistirà en una lleu sobrelevació d'una amplària de 5 centímetres i una alçada de 6 mil·límetres. Aquesta banda serà detectable temptejant a dreta o esquerra amb el bastó.
- 6.- En els espais exteriors que no tinguin façanes, es disposarà una franja de 30 centímetres de lloseta especial paral·lela a la vorada per advertir a la persona amb visibilitat reduïda que ha de variar el seu rumb.

Article 13.- Escales

- 1.- Les escales es faran de manera que tinguin una dimensió confortable d'estesa i frontal que en faciliti la utilització per persones amb mobilitat reduïda.
- 2.- L'amplària lliure ha de permetre el pas simultani de dues persones.
- 3.- Al començament i al final de les escales a la zona del replà s'instal·laran elements de color i textura que contrastin amb el paviment general, en una franja o longitud igual al frontal de l'escala i una amplada de 30 centímetres, cosa que en permetrà la detecció per les persones amb reducció de visibilitat.
- 4.- Les escales han de tenir arrambadors als dos costats, que hauran de ser continus i perllongar-se com a mínim 45 centímetres, més enllà del principi i del final d'aquestes i sempre hauran de ser rematats cap endins o cap aval per eliminar riscos.
- 5.- L'estesa es construirà en material antilliscant sense ressalts sobre el frontal.
- 6.- Les escales de llarg recorregut s'hauran de partir i s'hi introduiran replans intermedis.
- 7.- Es prohibeixen dins els itineraris de transeünts els desnivells constituïts per un graó únic, que haurà de ser substituït per una rampa.

Article 14.- Rampes

- 1.- Les rampes, com a elements que dins un itinerari per a vianants permeten salvar desnivells pronunciats o pendents superiors als de l'itinerari mateix, s'ajustaran als criteris que s'especifiquen a continuació.
- 2.- El pendent tant el longitudinal com el transversal, no arribarà a graus d'inclinació que en dificultin la utilització per persones amb mobilitat reduïda. El pendent longitudinal quedarà també limitat en funció de la longitud del tram.
- 3.- Les rampes del itinerari per a vianants hauran de tenir arrambadors i proteccions als dos costats que serveixin de suport i evitin la sortida accidental de cadires de rodes i bastons.
- 4.- L'amplària lliure permetrà el pas simultani de dues persones, una en cadira de rodes, excepte que hi hagi un recorregut alternatiu, en el qual cas es podrà reduir l'amplària al pas d'una cadira de rodes.
- 5.- Qualsevol tram d'escala dins un itinerari per a vianants s'haurà de complementar amb una rampa o amb d'altres mitjans mecànics.
- 6.- No es consideren rampes les superfícies amb un pendent inferior al 5%.
- 7.- Reglamentàriament es definiran el pendent màxim, l'amplària mínima i la resta de característiques de les rampes a què fa referència aquest article.

Article 15.- Parcs, jardins, places i espais públics.

- 1.- Els itineraris per a vianants en parcs, jardins, places i espais lliures públics en general s'ajustaran als criteris assenyalats als articles precedents.
- 2.- Les zones ajardinades i les bardisses seran sempre delimitades per una vorada de 5 centímetres d'alçada mínima o per un canvi de textura del paviment que permeti a les persones amb visibilitat reduïda localitzar-les. Es prohibeixen les delimitacions amb cables, cordes o similars.

3.- Els lavabos públics que es disposin en aquests espais hauran de ser accessibles a persones amb mobilitat reduïda. Les dependències d'aquests lavabos s'ajustaran a allò que indica l'article 25 referent a lavabos en edificis públics.

Article 16.- Aparcaments.

1.- En totes les zones d'estacionament de vehicles lleugers els ajuntaments reservaran permanentment i tan prop com sigui possible dels accessos per a vianants, places degudament senyalitzades per a vehicles que transportin persones amb mobilitat reduïda.

2.- Els accessos per a vianants a aquestes places compliran les condicions establertes en els articles anteriors per a itineraris de vianants.

3.- Les dimensions mínimes de les places seran les que en permetin la correcta utilització per persones amb mobilitat reduïda, incloses aquelles que es desplacen en cadires de rodes.

SECCIÓ 3ª.- Disseny i ubicació del mobiliari urbà

Article 17.- Elements de senyalització i d'enllumenat.

1.- Els senyals de trànsit, els semàfors, els pals d'enllumenat públic o qualsevol element de senyalització se situaran devora la vorada quan la voravia tengui una amplària superior a 1,5 metres. Si és inferior, aniran arrambats a la paret amb els discs senyalitzadors a una alçada superior a 2,20 metres del nivell més baix de la voravia.

2.- No podrà instal·lar-se cap obstacle a l'espai de les voravies comprès dins el pas per a vianants.

3.- En els passos per a vianants amb semàfors manuals, el pulsador per accionar el canvi del llum s'haurà de situar a una alçada accessible, no superior a 1,20 metres, per tal que una persona en cadira de rodes el pugui manipular.

4.- Els semàfors per a vianants instal·lats en vies públiques, el volum del trànsit rodat o la perillositat objectiva de les quals ho aconsellin així, hauran d'estar equipats per a emetre un senyal sonor i suau, intermitent i sense estridències o de sistemes tàctils, que serveixi de guia a les persones amb visibilitat reduïda quan s'obri el pas als vianants.

Article 18.- Elements urbans diversos.

Qualsevol element instal·lat en la via pública serà ubicat de tal manera que permeti un espai lliure de circulació per a vianants amb una amplària mínima de 1,50 metres i una altura mínima de 2,20 metres.

Article 19.- Protecció i senyalització de les obres en via pública.

1.- Els bastiments, les sèquies o qualsevol altre tipus d'obres en la via pública s'hauran de senyalitzar, protegir i dotar de llums vermells que han de romandre encesos les nits. Aquests elements s'han de disposar de manera que les persones amb visibilitat reduïda puguin detectar a temps l'existència d'un obstacle i han d'incloure tots els materials i ormetjos arreplegats. Per creuar les sèquies s'han de disposar unes planxes convenientment adossades, l'amplària mínima de les quals es determinarà reglamentàriament.

2.- Quan per motiu d'obres hi hagi bastiments en vies públiques, s'haurà de garantir un trànsit correcte per a vianants lliure d'obstacles l'amplària mínima de l'espai lliure es determinarà reglamentàriament.

CAPITOL II.- Barreres arquitectòniques en l'edificació

SECCIÓ II.- Disposicions de caràcter general

Article 20.

Els edificis i les instal·lacions d'ús i interès públic i de nova planta, hauran de permetre l'accés i l'ús a les persones amb disminucions i s'ajustaran a les prescripcions de caràcter general que s'indiquen en els articles següents.

Article 21.

Els allotjaments turístics, de més de trenta unitats d'allotjament, hauran disposar d'una unitat d'allotjament per a persones amb mobilitat reduïda, per cada cinquanta unitats d'allotjament o fracció que tengui l'establiment, sense perjudici de l'accessibilitat a tots els locals i zones comunes.

Article 22.

A les zones exteriors o interiors, destinades a garatges i a aparcament d'ús públic serà necessari reservar permanentment, tan prop com sigui possible dels accessos per a vianants, places degudament senyalitzades per a vehicles que transportin persones amb mobilitat reduïda.

Article 23.

Un dels accessos a l'interior de l'edificació com a mínim haurà d'estar desproveït de barreres arquitectòniques que impedeixin o dificultin l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda.

En el cas d'un conjunt d'edificis i instal·lacions un com a mínim dels itineraris per a vianants que els uneixin entre si i amb la via pública haurà de complir les condicions establertes en la llei present per a aquests itineraris. Reglamentàriament es definiran l'amplària mínima i la resta de característiques dels accessos sense barreres arquitectòniques

Article 24.

Els espais de comunicació horitzontal dins les àrees d'ús públic tindran unes característiques tals que permetin el desplaçament i la maniobra de tota mena de persones disminuïdes. Els desnivells hauran de ser salvats mitjançant rampes de les característiques indicades a l'article 14. Les dependències i els espais situats en àrees d'ús públic es dissenyaran de manera que se'n garanteixin l'accés i la mobilitat interior a les persones amb alguna disminució.

La comunicació vertical entre àrees d'ús públic s'haurà de realitzar com a mínim a través d'un element constructiu o mecànic accessible i utilitzable per les persones amb mobilitat reduïda. Les escales com a element utilitzable per determinades persones disminuïdes s'ajustaran als criteris especificats a l'article 13.

Article 25.

Els serveis higiènics d'ús públic disposaran, com a mínim d'un lavabo que compleixi les condicions que en permetin la utilització a tot tipus de persones amb mobilitat reduïda; les portes aniran senyalitzades amb l'anagrama internacional en relleu i en un contrast intens de color. A aquest efecte es tindran en compte els requisits específics següents.

a) Els buits i els espais d'accés i també els passos o distribuïdors interiors tindran les dimensions suficients per a permetre el desplaçament i la maniobra d'una persona en cadira de rodes.

b) Les portes de vidre hauran d'estar dotades a una alçada de 1,60 metres d'alguna marca que les identifiqui com a tals perquè puguin ser detectades per persones amb visibilitat reduïda.

c) Els aparells sanitaris que estaran dotats d'elements auxiliars de subjecció que en permetin la utilització per les persones amb mobilitat reduïda tindran al seu voltant l'espai necessari lliure de tot obstacle, que en tot cas, en permeti l'aproximació i l'ús correcte.

Reglamentàriament es definiran les dimensions mínimes i les altres característiques dels serveis higiènics a que fa referència aquest article.

Article 26.

En tots aquells elements de la construcció i en els serveis i les instal·lacions d'ús general, se'n garantirà la fàcil utilització per persones amb alguna disminució.

SECCIO 2ª.- Disposicions sobre edificacions d'habitatges**Article 27.**

1.- Als efectes de la llei present es consideren dins un edifici d'habitatges, instal·lacions o serveis utilitzables per persones amb mobilitat reduïda dos tipus d'espais els adaptats i els practicables.

Un espai, una instal·lació o un servei es considera adaptat quan s'ajusta a tots els paràmetres que per via reglamentària s'establiran.

Un espai, una instal·lació o un servei es considera practicable quan no s'ajusta als paràmetres establerts però no n'impedeix la utilització de manera autònoma per persones amb mobilitat reduïda.

2.- Els edificis d'habitatges en què sigui obligatòria la instal·lació d'ascensor han de tenir com a mínim un itinerari practicable que uneixi els habitatges amb l'exterior i amb les dependències d'ús comunitari que estiguin al seu servei.

Article 28.

Els edificis en què hi hagi habitatges per a disminuïts hauran de tenir adaptats:

- a) Els elements comuns d'accés a aquests habitatges.
- b) Les dependències d'ús comunitari al servei d'aquests habitatges.
- c) Un itinerari per a vianants, com a mínim, que uneixi l'edificació amb la via pública, amb serveis o edificacions annexos o amb edificis veïnats.
- d) Els interiors d'aquests habitatges.

Article 29.

Amb l'objectiu de garantir a les persones amb mobilitat reduïda l'accés a un habitatge en les programacions anuals de les de promoció pública es reservarà un percentatge suficient del volum total, d'acord amb la demanda existent de la manera que reglamentàriament s'estableixi.

Els promotors privats d'habitatges de protecció oficial hauran de reservar en els projectes que presentin per a la seva aprovació la proporció mínima que s'estableixi reglamentàriament per a persones amb mobilitat reduïda.

Els promotors privats d'habitatges de protecció oficial podran substituir les adaptacions interiors dels habitatges reservats per a persones amb mobilitat reduïda per l'atorgament en sol·licitar-se la qualificació definitiva d'un aval bancari suficient que garanteixi la realització de les obres necessàries per a les adaptacions corresponents.

CAPITOL III.- Barreres arquitectòniques en els mitjans de transport

Article 30.

Els mitjans de transport públics de passatgers adaptats a persones amb mobilitat reduïda especificaran a cada parada l'horari del servei amb números aràbics en relleu i s'hi assenyalara el símbol d'accessibilitat.

Article 31.

Les estacions de ferrocarrils i d'autobusos comptaran amb un equip de megafonia i amb un plafó visual mitjançant el qual es pugui informar els viatgers de les arribades o les sortides i també de qualssevol altres incidències o notícies.

Article 32.

Els projectes de nova construcció o de reestructuració de les estacions de ferrocarrils i les d'autobusos i el material mòbil s'hauran d'ajustar als requisits següents:

- a) Les escales i els elements superposats o adossats a vestíbuls, passets i andanes observaran les prescripcions establertes en els articles del 9 al 14 de la llei present.
- b) Les zones de la vorera de les andanes de les estacions se senyalitzaran amb una franja de 80 centímetres de textura distinta a la del paviment existent, amb la finalitat que les persones amb visió reduïda puguin detectar a temps el canvi de nivell entre l'andana i les vies.
- c) En els espais de recorregut intern en que s'hagin de sortejar torniquets o altres mecanismes hi ha d'haver un pas alternatiu que permeti el pas d'una persona amb mobilitat reduïda.
- d) Com a mínim una de les portes d'entrada i sortida d'accés fins a les andanes tindrà una amplària que permeti el pas d'una persona en cadira de rodes. Aquesta porta serà situada el més prop possible dels altres accessos.

Article 33.

1.- En autobusos urbans interurbans i ferrocarrils s'hauran de reservar per a persones amb mobilitat reduïda com a mínim tres seients per cotxe pròxims a les portes d'entrada i adequadament senyalitzats. En aquest lloc es col·locarà, com a mínim un timbre d'avís de parada fàcilment accessible.

2 - El pis de tots i cadascun dels vehicles de transport serà antilliscant.

3.- En autobusos urbans i interurbans amb la finalitat d'evitar que les persones amb mobilitat reduïda creuin tot el vehicle, aquestes podran desembarcar per la porta d'entrada si es troba més pròxima a la taquilla de control.

Article 34.

En les poblacions que reglamentàriament es determini hauran d'existir vehicles especials o taxis condicionats, que cobreixin les necessitats de desplaçament de persones amb mobilitat reduïda.

Article 35.

1.- Es facilitaran l'accés d'entrada als mitjans de transport públics necessaris per a persones disminuïdes i la seva utilització, i també l'espai físic necessari per a la ubicació de tots els estris o ajudes tals com: bastons, croses, cadires de rodes, cans guies i qualssevol altres aparells o mecanismes de què vagin proveïdes les persones afectades.

2.- Els vehicles han de tenir les barres o els agafalls continus i al llarg de tot el vehicle.

3.- Les màquines marcadores de bonobús estaran normalitzades i situades sempre en el mateix lloc del vehicle.

4.- Els vehicles hauran d'incorporar un sistema acústic d'anunci d'aturades.

Article 36.

1.- Amb la finalitat que els disminuïts puguin estacionar el vehicle sense veure's obligats a efectuar desplaçaments llargs, els ajuntaments hauran de:

a) Permetre que les persones amb dificultats de mobilitat aparquin els seus vehicles més temps de l'autoritzat en els llocs de temps limitat.

b) Reservar en les proximitats dels edificis públics i en tots aquells llocs on és comprovi que és necessari, places d'aparcament per mitjà de senyals de trànsit complementats per un disc addicional que reproduïx el símbol internacional d'accessibilitat.

c) Proveir les persones que puguin beneficiar-se de les facilitats exposades en els apartats anteriors d'una targeta que contengui, com a mínim, el símbol d'accessibilitat, la matrícula del vehicle i el nom del titular.

2.- Per aconseguir la necessària uniformitat a totes les Illes Balears, el Govern de La Comunitat Autònoma dictarà les normes necessàries sobre models i característiques de la targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda.

TÍTOL

REGIM SANCIONADOR

Article 37.

Constituiran infracció administrativa i seran sancionables, d'acord amb La Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística i amb el que es determina en el present títol, les accions o omissions que contravinguin les normes sobre accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

Article 38.

Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

1.- Són infraccions lleus les referides al manteniment dels elements de l'accessibilitat i la resta d'infraccions no qualificades com a greus o molt greus.

2.- Són infraccions greus:

a) Les que incompleixin les normes sobre supressió de barreres arquitectòniques urbanístiques en les obres d'urbanització i en el mobiliari de nova construcció, ampliació i reforma d'espais destinats a ús públic, i en la construcció, ampliació i reforma d'edificis de propietat pública o privada destinats a serveis públics o que l'ús dels quals impliqui la concurrència de públic, i sobre els mitjans de transport públic de passatgers.

b) Les que impedeixin l'accés a centres o espais de titularitat de les administracions públiques.

c) Les que suposin greu perill o afectin greument la seguretat de les persones.

3.- Són infraccions molt greus la comissió de tres o més infraccions greus.

Article 39.

1.- Les infraccions lleus se sancionaran amb multa de 25.000 a 500.000 pessetes, les infraccions greus se sancionaran amb multa de 500.001 a 10.000.000 de pessetes, i les infraccions molt greus de 10.000.001 a 25.000.000 de pessetes.

2.- Per a la graduació de l'import de la sanció a imposar es tendran en compte els criteris següents:

a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.

b) La naturalesa dels perjudicis causats.

c) La reincidència de l'infractor, per comissió en el termini d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa, quan així hagi estat declarat per resolució ferma.

d) El cost econòmic derivat de les obres d'accessibilitat necessàries i el grau de culpa de cadascun dels infractors.

3.- Amb independència de la imposició de sancions econòmiques podran prendre's mesures accessòries, per a la qual cosa s'instarà els organismes competents.

4.- L'esmena de les deficiències objecte de sanció, en el termini assenyalat a la resolució, podrà donar lloc a la condonació parcial de la sanció imposada, a instància de l'interessat.

TÍTOL III

DEL CONSELL ASSESSOR PER A LA MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT I DE LA SUPRESSIÓ DE LES BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

Article 40.

1.- Es crea el Consell Assessor per a la millora de l'Accessibilitat i de la supressió de les Barreres Arquitectòniques, adscrit a la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, com a òrgan de col·laboració entre administracions públiques i de participació de les associacions de persones amb mobilitat reduïda.

2.- Les funcions seran de col·laboració, assessorament, informació, proposta de criteris i foment de l'accessibilitat.

3.- El Consell de Govern, a proposta del Conseller competent, determinarà mitjançant decret l'organització, la composició i les funcions del Consell Assessor per a la millora de l'Accessibilitat i de la supressió de les Barreres Arquitectòniques.

Disposició addicional primera.

En el termini d'un any les administracions públiques elaboraran un catàleg d'espais i edificis de titularitat seva pendents d'adaptació, que serà remès al Consell Assessor per a la millora de l'Accessibilitat i de la supressió de les Barreres Arquitectòniques.

Disposició addicional segona.

Reglamentàriament es definiran els paràmetres i les normes de disseny en desplegament del que es disposa en la llei present, i les obres de reforma o ampliació susceptibles d'aplicació d'aquesta, així com la prioritat de les actuacions que se'n deriven.

Disposició addicional tercera.

Es faculta el Consell de Govern perquè, per decret, actualitzi periòdicament la quantia de les sancions econòmiques contingudes en la llei present.

L'augment o disminució mai no podrà ser superior al tant per cent de variació que experimenti l'Índex de Preus al Consum.

Disposició Transitòria primera.

1.- En el termini no superior a 15 anys s'hauran d'adequar a la llei present els següents espais i edificis construïts o projectats abans que aquesta comenci a vigir:

a) Carrers, parcs, jardins, places i espais públics.

b) Edificis d'accés al públic de titularitat pública.

c) Edificis d'accés al públic de titularitat privada.

d) Igualment, s'hauran d'adequar, en el mateix termini, els mitjans de transport públic de passatgers.

2.- La Comunitat Autònoma reservarà anualment en els seus pressuposts una partida d'inversió per a

la supressió de barreres arquitectòniques en espais, instal·lacions, edificis o mitjans de transport dels quals tenguí la titularitat o dels quals faci ús.

3.- Els ajuntaments elaboraran plans especials d'actuació amb l'objecte d'adaptar progressivament les vies públiques, els parcs, els jardins i la resta d'espais d'ús públic. Amb aquesta finalitat, els pressuposts generals de les entitats locals contindran les assignacions necessàries per finançar les adaptacions esmentades.

4.- L'exempció del compliment del que es determina a l'apartat 1, per motius de caràcter històrico-artístic, impossibilitat material o d'altra raó, serà resolta per el conseller competent per raó de la matèria, amb informe previ del Consell Assessor per a la millora de l'Accessibilitat i de la supressió de les Barreres Arquitectòniques.

Disposició transitòria segona.

El Consell Assessor per a la millora de l'Accessibilitat i de la supressió de les Barreres Arquitectòniques farà el seguiment del que es determina a la disposició anterior.

Disposició transitòria tercera.

Els plans generals d'ordenació urbana, les normes subsidiàries i altres instruments de planejament s'adaptaran al que es determina en la llei present en un termini no superior a 5 anys.

Disposició transitòria quarta.

En tant no s'adapti la llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística a la legislació bàsica regulada per la llei 30/1992, de 26 de novembre, de "Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común", la resolució dels expedients corresponents a infraccions molt greus correspondrà a l'òrgan que tingui la competència per a resoldre els expedients referits a infraccions greus. El termini de preinscripció de les infraccions de les sancions molt greus serà el que s'estableixi a l'article 73 de la llei de Disciplina Urbanística.

Disposició derogatòria.

Queden derogades totes les disposicions d'igual o inferior rang que contradiguin el que es disposa a la llei present.

Disposició final primera.

En el termini d'un any, el Govern de la Comunitat Autònoma aprovarà les disposicions reglamentàries de desplegament de la llei present.

Disposició final segona.

Aquesta llei entrarà en vigor el dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta llei i que els Tribunals i les Autoritats als pertorqui la facin guardar.

Palma, dia quatre de maig de mil nou-cents noranta-tres.